

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Usługi
Przedłużenie umowy serwisowej systemu GRANOS 2026-2027 (CUI-ZZ.3200.8.2026)

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Usług Informatycznych we Wrocławiu

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 022287361

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Namysłowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-304

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.puzio@cui.wroclaw.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.cui.wroclaw.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

usługi i dostawy informatyczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Przedłużenie umowy serwisowej systemu GRANOS 2026-2027 (CUI-ZZ.3200.8.2026)

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-382adfb3-5d13-4dcb-bb33-60d00ba908d8

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00244848

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-05-14

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039486/06/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.9 Nadzór autorski i opieka serwisowa nad systemem Granit

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: CUI-ZZ.3200.8.2026

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- a. w ramach zamówienia podstawowego: świadczenie przez Wykonawcę, za wynagrodzeniem, w okresie od dnia 01.07.2026 r. do dnia 31.12.2026 r. usługi zdalnego nadzoru autorskiego nad oprogramowaniem autorstwa Wykonawcy o nazwie Zintegrowany System Wspomagający Zarządzanie Nieruchomościami „GRANOS” (dalej: System),
- b. w ramach prawa opcji: świadczenie przez Wykonawcę, za wynagrodzeniem, w okresie od dnia 01.01.2027 r. do dnia 30.06.2027 r. usługi zdalnego nadzoru autorskiego nad Systemem,
- c. w ramach prawa opcji: wykonywanie prac programistycznych (tj.: przygotowanie skryptów i programów do Systemu) związanych z rozbudową działających mechanizmów systemowych Systemu oraz udzielenie konsultacji i szkoleń dla wskazanych pracowników Zamawiającego z obsługi Systemu w rozmiarze do 500 roboczogodzin – zdalnie lub w siedzibie Zamawiającego (według wyboru Zamawiającego) – wynikające z bieżących potrzeb Zamawiającego; zakres szkolenia pracowników Zamawiającego odpowiadać będzie zakresowi „Specyfikacji Funkcjonalnej Modułu” (załącznik nr 4 do Umowy). W ramach prac programistycznych Wykonawca może zostać w szczególności zobowiązany do dostarczenia aktualizacji wprowadzającej w Systemie zmiany wynikające ze zmiany przepisów prawa miejscowego i w takim wypadku Strony ustalają, że dla prac programistycznych prowadzonych w związku z aktualizacją Systemu wynikającą ze zmian przepisów prawa miejscowego, Zamawiającemu przysługuje upust w wysokości 25% od wynagrodzenia ustalonego w Umowie za każdą roboczogodzinę.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Projekcie umowy wraz z załącznikami.

3.10.) Główny kod CPV: 72000000-5 - Usługi informatyczne: konsultacyjne, opracowywania oprogramowania, internetowe i wsparcia

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

prawne: art. 305 ust. 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1) lit. b) ustawy Pzp

faktyczne: Przedmiotem umowy wsparcie producenta - obsługa serwisowa, wsparcie, aktualizacja oprogramowania. Zaproszony Wykonawca posiada prawa autorskie do programu (Systemu) wskazanego w przedmiocie zamówienia

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
DomConsult Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Al. Solidarności 46

5.1.3.) Miejscowość: Poznań

5.1.4.) Kod pocztowy: 61-696

5.1.5.) Województwo: wielkopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.